

Gemeenteraadsprogramma

juli 2005 – maart 2006



Programma voor de periode juli 2005 – maart 2006

Inleiding

De termijn vanaf heden tot aan de verkiezingen in maart 2006 is kort. Het aantal doelstellingen voor deze periode is beperkt. Er worden geen nieuwe, grote projecten gestart.

Door de deelnemende fracties wordt aan de raad in de raadsvergadering van 20 juli 2005 het hierna volgende programma ter vaststelling voorgelegd. Het vastgestelde programma wordt als raadsprogramma uitgevoerd door het college van burgemeester en wethouders.

Wonen

1. Voortgang woningbouw.

Voortvarend wordt verder gewerkt aan de realisering van de woningbouw in het bestemmingsplan Zeewijk, en aan de vaststelling van het bestemmingsplan voor de Waterwijk.

De geplande woningbouw op inbreidingslocaties waarvoor het bestemmingsplan al is aangepast moet snel gebeuren.

2. Ontwikkeling locatie de Nink.

De peuterspeelzaal aan de Nink wordt in de resterende bestuursperiode verplaatst. Hierdoor zal er ruimte komen voor de ontwikkeling van de Nink. Directe inspanning is vereist om voor de peuterspeelzaal tijdelijke huisvesting te realiseren. In relatie tot de realisering van Schuiven in de Ruimte moet met de ontwikkelaar een exploitatie/overeenkomst worden gesloten, die geactualiseerd moet worden.

Werken

1. Sloop oude visafslag.

Het sloopplan voor de oude visafslag ligt klaar en wordt nog dit jaar uitgevoerd.

2. Havenprojecten.

Aan de realisering van een steiger op buispalen ten behoeve van scheepswerf Balk wordt van de kant van de gemeente medewerking verleend. Aan deze steiger krijgen de olieboten uit de Nieuwe Haven ligplaats. Dit schept ruimte voor een herontwikkeling van de Nieuwe Haven met 60 ligplaatsen voor de watersport en een opwaardering van de Dormakade. Hiervoor wordt door burgemeester en wethouders een projectvoorstel ontwikkeld. Het projectvoorstel moet uiterlijk op 1 oktober aanstaande gereed zijn voor besluitvorming door de raad.

3. Ontwikkeling haventerrein.

Op dit moment wordt door Tauw gewerkt aan de actualisering van het milieurapport. Dit rapport zal aangeven met welke milieueffecten op de ontwikkelingslocatie moet worden gerekend en welke gevolgen dat heeft voor de ontwikkeling.

Het geactualiseerde milieurapport is de basis voor het bestemmingsplan. De woningbouwmogelijkheden aan de zuidzijde van de locatie zijn afhankelijk van de uitkomsten van het milieurapport. Aan de oostzijde van de locatie komen geen woningen

Uitgangspunt is dat in de werkhaven de huidige economische activiteit blijvend kan worden uitgeoefend. De nieuwe havenverordening wordt spoedig vastgesteld.

Voor het einde van deze bestuursperiode moet het bestemmingsplan door de raad zijn vastgesteld. Het ontwerp bestemmingsplan wordt in september aanstaande aan de raad ter kennisname aangeboden.

De ondernemer moet aangeven hoe binnen dit kader de invulling van de ontwikkeling zal zijn. De intentieovereenkomst wordt herzien; deze zal moeten overeenkomen met de door de Raad vastgestelde uitgangspunten.

Bewegingsonderwijs, zaalsporten, bibliotheek en peuterspeelzaal.

Van het multifunctioneel centrum wordt afscheid genomen als kader voor het realiseren van accommodaties.

Werk 1 (de Noord) wordt conform de gemaakte afspraken uitgevoerd.

Werk 2 (de sporthal) wordt in februari 2006 voor gebruik opgeleverd. Hiervoor wordt alles op alles gezet.

Voor wat betreft de wijze van aanbesteden kan de met de Stichting Sportaccommodaties Urk gemaakte afspraak niet meer worden teruggedraaid. Hiervoor worden dan ook geen acties ondernomen.

Ten aanzien van werk 3 (bibliotheek en peuterspeelzalen) wordt de koers verlegd en vindt ontvlechting plaats.

Voor de bibliotheek zijn er alternatieven. Indien gewenst, krijgt het stichtingsbestuur van de bibliotheek het budget om haar nieuwe huisvesting te realiseren.

Voor de nieuwe Peuterspeelzaal wordt met spoed een nieuwe locatie gezocht. Onderzocht wordt of de peuterspeelzaal op korte termijn in de vrijkomende basisschool Vuurbaak kan worden gehuisvest. Zie in dit verband ook het gestelde onder ontwikkeling locatie de Nink.

Dienstverlening

1. Invoering directiemodel.

Het directiemodel voor de ambtelijke organisatie en de vaststelling van de daaraan gelieerde regelingen worden nog dit jaar vastgesteld.

2. Huisvesting bestuurlijke en ambtelijke organisatie.

Voor de huisvesting van het ambtelijk apparaat worden verschillende keuzemogelijkheden onderzocht. Voor het einde van de bestuursperiode wordt een definitief besluit omtrent de huisvesting van het ambtelijk apparaat genomen.

3. Realisering milieustraat en onderkomen buitendienst Grondgebiedzaken.

De mogelijkheden om de milieustraat te privatiseren worden zo spoedig mogelijk onderzocht. Omtrent de privatisering wordt voor het einde van dit jaar door de raad een beslissing genomen.

Er moet tevens een beslissing worden genomen omtrent de verplaatsing van de milieustraat. Hiervoor zijn enkele opties in beeld. Gekozen moet worden voor de locatie, die voor de burgers het best bereikbaar is, centraal ligt, en een korte route naar de uitvalswegen kent. Verder moet kostenbewust worden gekozen.

De beslissing moet zo mogelijk worden genomen in combinatie met een beslissing over de huisvesting van de buitendienst van Grondgebiedzaken in relatie tot een mogelijke ontwikkeling van het terrein Noorderzand tezamen met de reconstructie van de woningbouw aan het eind van de Nieuw Guineastraat.

Financiën

Het financiële perspectief van de gemeente voor de komende jaren is niet rooskleurig. Voor het jaar 2006 wordt zonder het nemen van maatregelen een negatief begrotingsresultaat verwacht van € 240.000,-- en voor de jaren daarna gemiddeld € 255.000,-- negatief.

Dit najaar wordt door de raad voor het jaar 2006 een sluitende begroting vastgesteld. Getracht wordt om het bedrag van € 240.000,-- door ombuigingen te vinden. Op voorhand zijn belasting- of tariefsverhogingen niet aan de orde.

Het begrotingsperspectief heeft mede de verschillende keuzes in dit programma beïnvloed.